

Absender (bitte Wohnadresse angeben):

Stadt Aschaffenburg  
Stadtplanungsamt  
Dalbergstr. 15  
63739 Aschaffenburg

Sanierungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt“  
Sanierungsgebiet „Ortskern Obernau“  
Sanierungsberatung  
Antrag auf Beratungsleistung

Ich stelle / Wir stellen hiermit einen Antrag auf eine Sanierungsberatung (orientierende Erstberatung) für mein / unser Anwesen in einem förmlich festgesetzten Sanierungsgebiet gemäß den entsprechenden Richtlinien der Stadt Aschaffenburg.

---

**1. Antragsteller**

---

Name, Vorname

---

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

---

Telefon-Nr.

e-mail-Adresse

---

Eigentumsverhältnisse

Ich bin / Wir sind

- Eigentümer / Eigentümerin  
 Miteigentümer / Miteigentümerinnen

des folgenden Grundstücks:

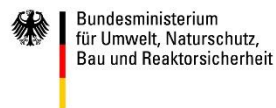
---



Oberste Baubehörde im  
Bayerischen Staatsministerium des  
Innern, für Bau und Verkehr



Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

**2. Angaben zu Grundstück und Gebäude**

---

Gemarkung FlstNr(n).

Obernau

---

Lage des Grundstücks (Straße, Haus-Nr.) Größe des Grundstücks

m<sup>2</sup>

---

Baujahr zuletzt saniert

---

Zahl der Vollgeschosse Ausgebautes Dachgeschoss

Ja  Nein

---

genehmigte Nutzung

Zahl der Wohnungen .....

- davon leerstehend ..... seit .....

Zahl der Gewerbeeinheiten .....

- davon leerstehend ..... seit .....

---

ergänzende Angaben zum Leerstand (z. B. konkrete vorherige Nutzung, Grund für Leerstand etc.)

---

aktueller baulicher Zustand

teilweise schlecht

schlecht

sehr schlecht

---

bitte beschreiben Sie kurz die offensichtlichen baulichen Mängel

---

Fotodokumentation

Diesem Antrag liegen aussagekräftige Fotos bei, die den aktuellen baulichen Zustand des Gebäudes dokumentieren.

Ja  Nein

---

Bauantrags - und Baugenehmigungsunterlagen

Ich besitze / Wir besitzen aktuelle Bauantrags- bzw. Baugenehmigungsunterlagen, die zur Verfügung gestellt werden können.

Ja  Nein

Ich kann / Wir können folgende Unterlagen zur Verfügung stellen:

---

ergänzende Unterlagen

Zusätzlich reiche ich / reichen wir folgende Unterlagen mit ein:

---

### 3. Erklärung

Ich erkläre / Wir erklären uns damit einverstanden, dass

- dass die Stadt Aschaffenburg die Angaben in diesem Antrag sowie ergänzende Unterlagen (z. B. Bauakte) an ein von ihr beauftragtes Architekturbüro zur Bearbeitung dieses Antrages weitergeben darf und
- die Stadt Aschaffenburg den Zuwendungsgeber (Regierung von Unterfranken und andere Landes- und Bundesbehörden) über Umfang und Ergebnisse der Untersuchung informieren darf.

Mir / uns ist bekannt, dass diese Erstberatung nicht den erforderlichen Architekten oder Planer des Eigentümers ersetzen darf. So sind folgende Leistungen nicht Gegenstand dieser Erstberatung:

- Vorbereitung oder Ausarbeitung einer Bauvoranfrage oder eines Bauantrags,
- Erstellen einer Kostenberechnung,
- Erstellen einer Statik sowie
- Durchführen einer Energieberatung.

Mir / uns ist bekannt, dass es sich um eine rechtlich und inhaltlich unverbindliche Beratung handelt. Stadt und beauftragtes Architekturbüro haften nicht für die Vollständigkeit der beratenden Erstuntersuchung und für Auskünfte hinsichtlich möglicher Kosten einer Gebäudesanierung.

---

---

**4. Datenschutz**

---

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die Stadt Aschaffenburg, Dalbergstr. 15, 63739 Aschaffenburg.

Die Daten werden erhoben, um Ihren Antrag auf Sanierungsberatung bearbeiten zu können. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 4 Abs. 1 des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG) in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. a der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie auf der der Folgeseite dieses Antrags. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten, den Sie unter [datenschutz@aschaffenburg.de](mailto:datenschutz@aschaffenburg.de) erreichen können.

---

**5. Unterschrift**

---

....., .....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift(en)

## **Hinweise nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**

Die im Antrag genannten Daten werden an die Stadt Aschaffenburg übermittelt und gespeichert. Die Stadt Aschaffenburg erhebt bzw. verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten ausschließlich aufgrund von gesetzlichen Vorgaben oder ggf. mit Ihrer Einwilligung.

### **Zweck der Datenverarbeitung**

Die Verarbeitung der erhobenen Daten dient allein zur Bearbeitung Ihres Antrages.

### **Dauer der Speicherung**

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Wird auf Grund der Antragsstellung ein Verwaltungsvorgang eingeleitet, gelten die gesetzlichen Aufbewahrungsfristen für die jeweilige Aufgabenerfüllung.

### **Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit**

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Aschaffenburg zunächst, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

Sie können die Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer Daten jederzeit für die Zukunft widerrufen. In einem solchen Fall kann die Antragsbearbeitung nicht fortgeführt werden. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

Der Widerruf ist zu richten an die Stadt Aschaffenburg, Stadtplanungsamt, Dalbergstr. 15, 63739 Aschaffenburg, [stadtplanungsamt@aschaffenburg.de](mailto:stadtplanungsamt@aschaffenburg.de)

### **Für die Verarbeitung der Daten ist verantwortlich:**

Stadt Aschaffenburg, Stadtplanungsamt, Dalbergstr. 15, 63739 Aschaffenburg,  
[stadtplanungsamt@aschaffenburg.de](mailto:stadtplanungsamt@aschaffenburg.de)

### **Kontaktdaten unseres behördlichen Datenschutzbeauftragten:**

Stadt Aschaffenburg, Stadtplanungsamt, Dalbergstr. 15, 63739 Aschaffenburg  
[datenschutz@aschaffenburg.de](mailto:datenschutz@aschaffenburg.de)

Alternativ erhalten Sie auch von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter Informationen.

### **Bayerischer Landesbeauftragter für den Datenschutz:**

Wagmüllerstraße 18, 80538 München, [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de),  
Tel. 089 212672-0

Stand: 16.07.2020