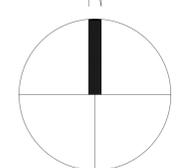
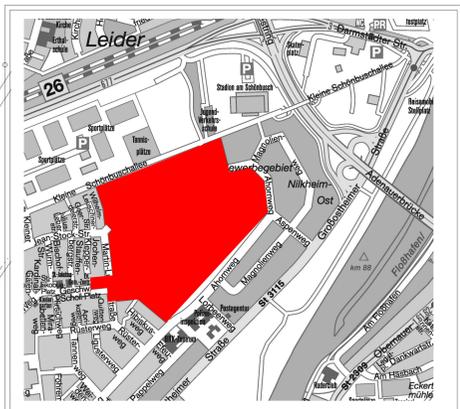




- ### LEGENDE
- Wohngebäude mit einer max. Dachneigung von 20° (WA1, WA2, WA3, WA4)
 - Garage/Nebengebäude in den Gebieten WA1, WA2, WA3, oder WA4
 - Wohngebäude mit einer max. Dachneigung von 10° (WA5, WA7, WA8, WA9, WA10, WA11, WA12, WA13)
 - Garage/Nebengebäude in den Gebieten WA6, WA7, WA8, WA9, WA10, WA11, WA12, WA13
 - Straße/Zufahrt
 - befestigte Fläche privat
 - öffentliche Stellplätze
 - private Grünfläche
 - öffentliche Grünfläche
 - Zweckbestimmung: Versickerung von Niederschlagswasser
 - Mischgebiet
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Anpflanzen: Einzelbäume
 - Erhalten: Bäume
 - Anpflanzen: Sträucher und Hecken
 - KWK
 - Zweckbestimmung: Elektrizität (Trafostation)
 - Zweckbestimmung: Wertstoffentsorgung
 - Zweckbestimmung: Kraft-Wärme-Kopplung
 - Carsharing
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Grundstücksgrenzen
 - Flurstücksnummer
 - Müllbox
 - Zufahrt
 - Grundstücksnummer



Stand des Katasters März 2014, Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



**STADT
ASCHAFFENBURG**

**Gestaltungsvorschlag
für das Baugebiet "Anwandweg"
zwischen Kleine Schönbuschallee, Ahornweg,
Hibiskusweg und Martin-Luther-Straße**

Sachbearbeiter Balch/Hetter	Datum 18.06.2018	Gebiet I	Maßstab 1:1000	B-Plan 07/06
--------------------------------	---------------------	-------------	-------------------	------------------------

H/8 = 840 / 1188 (100m²) Allplan 2015