



STADT  
ASCHAFFENBURG

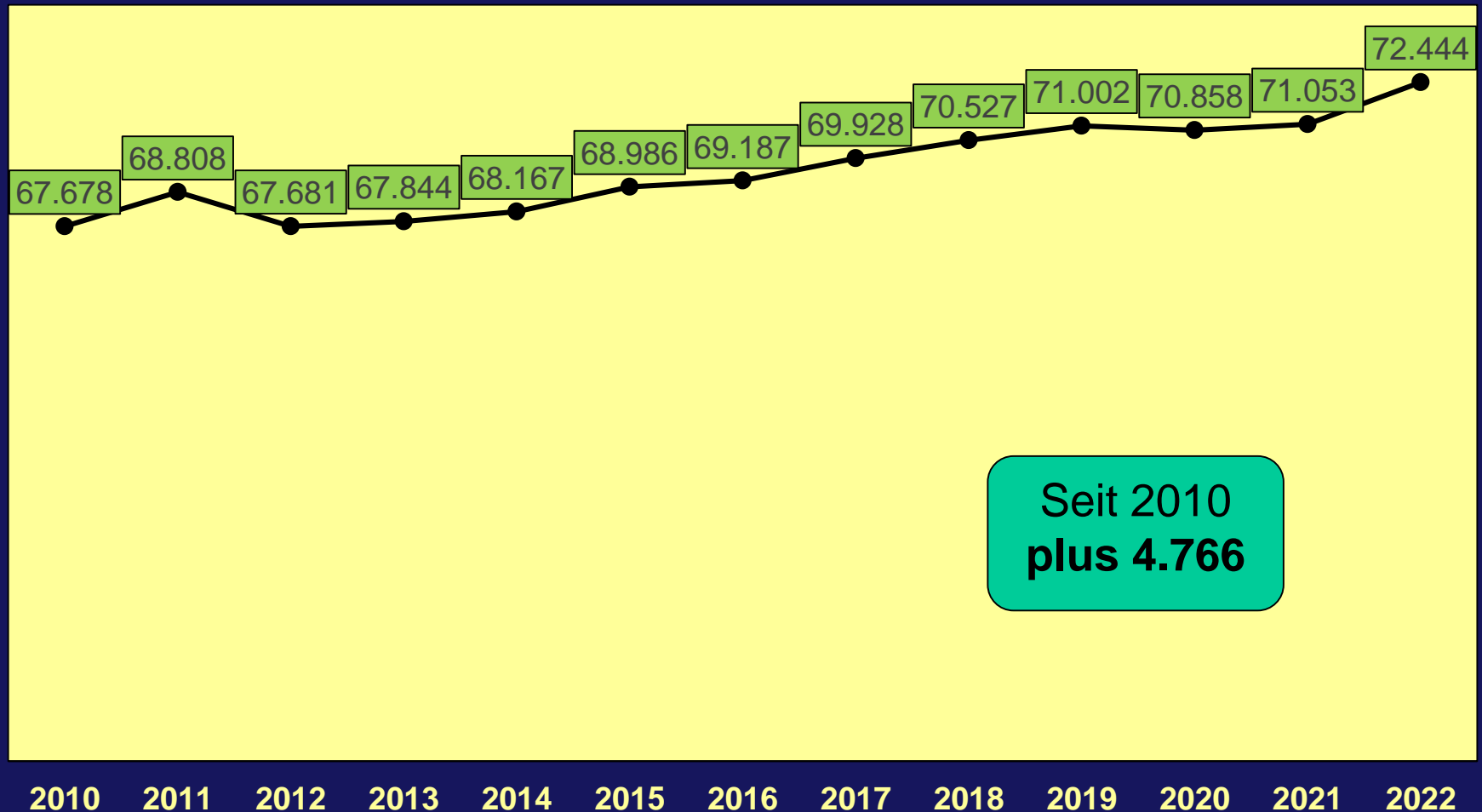
# Bauen und Wohnen in Aschaffenburg

Entwicklung 2010 bis 2022

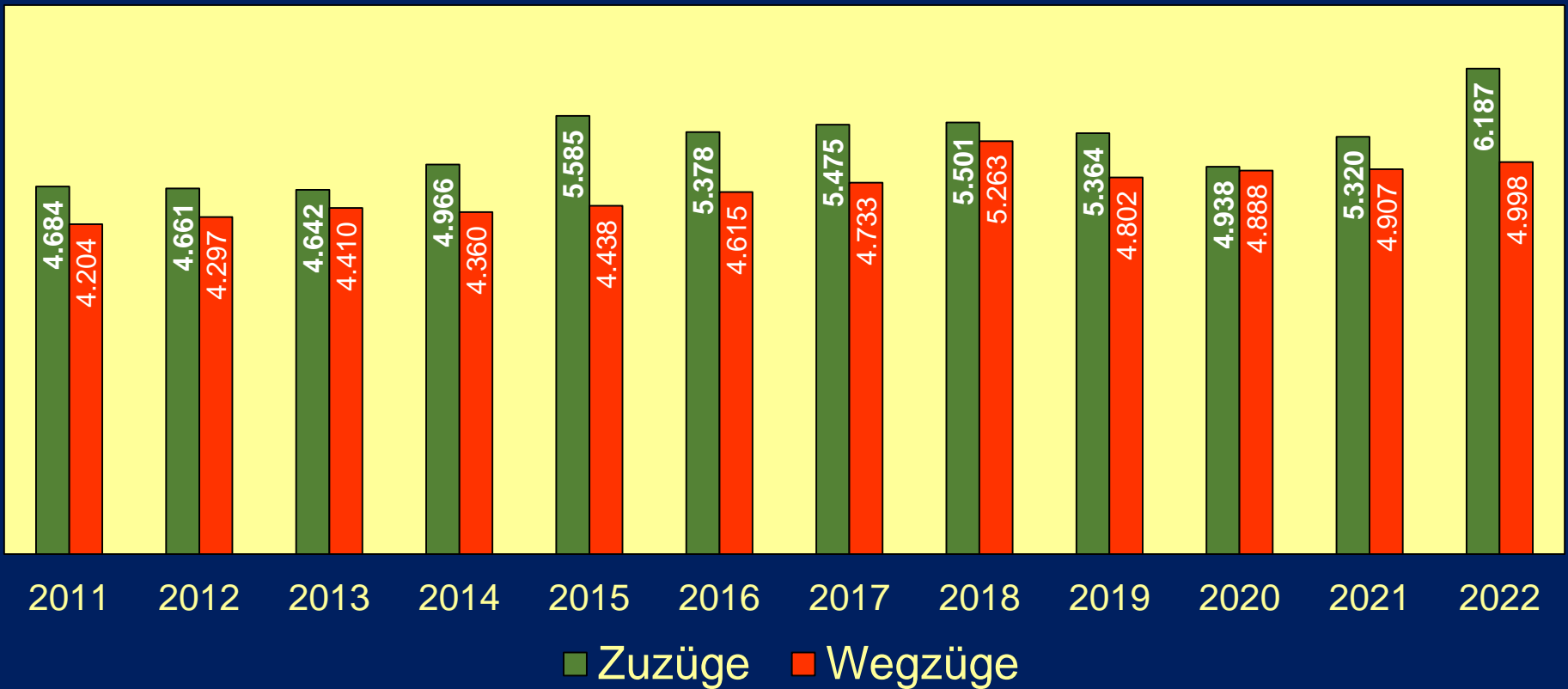


Stadtentwicklung – Oliver Theiß  
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik

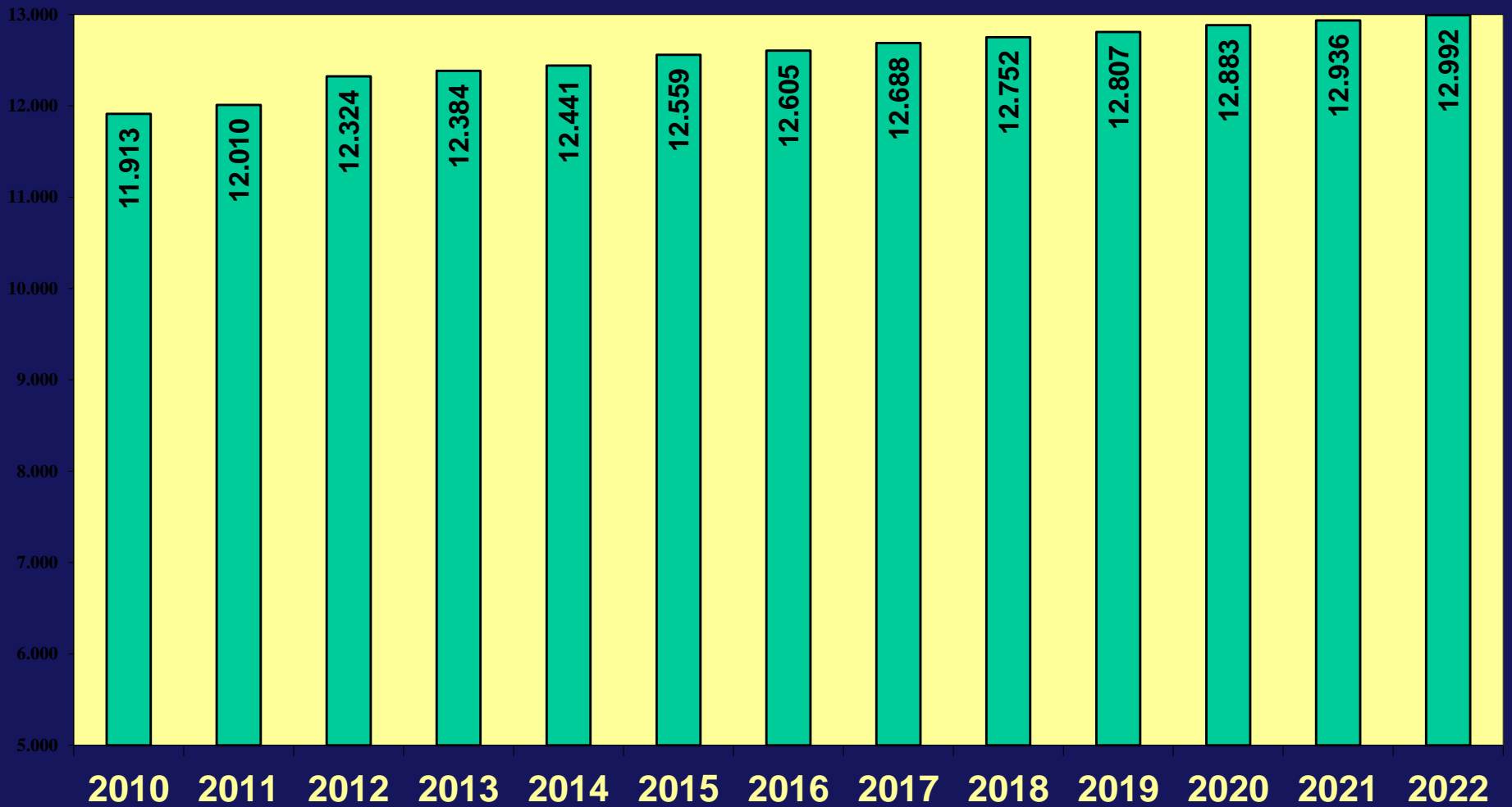
# Bevölkerungsentwicklung 2010 bis 2022



# Entwicklung der Zu- und Wegzüge 2011-2022

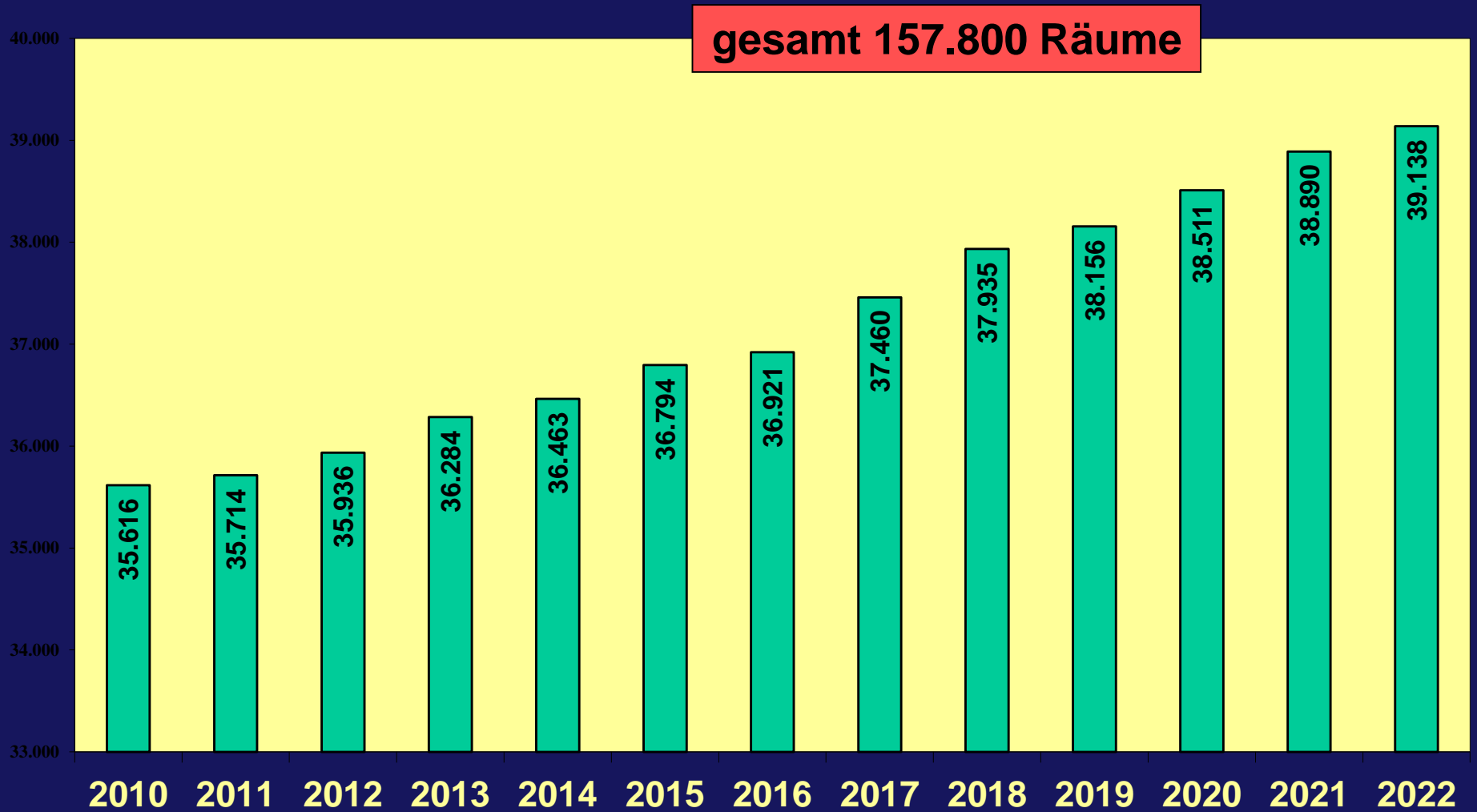


# Bestand an Wohngebäuden



Korrektur durch  
Zensus im Jahr 2012

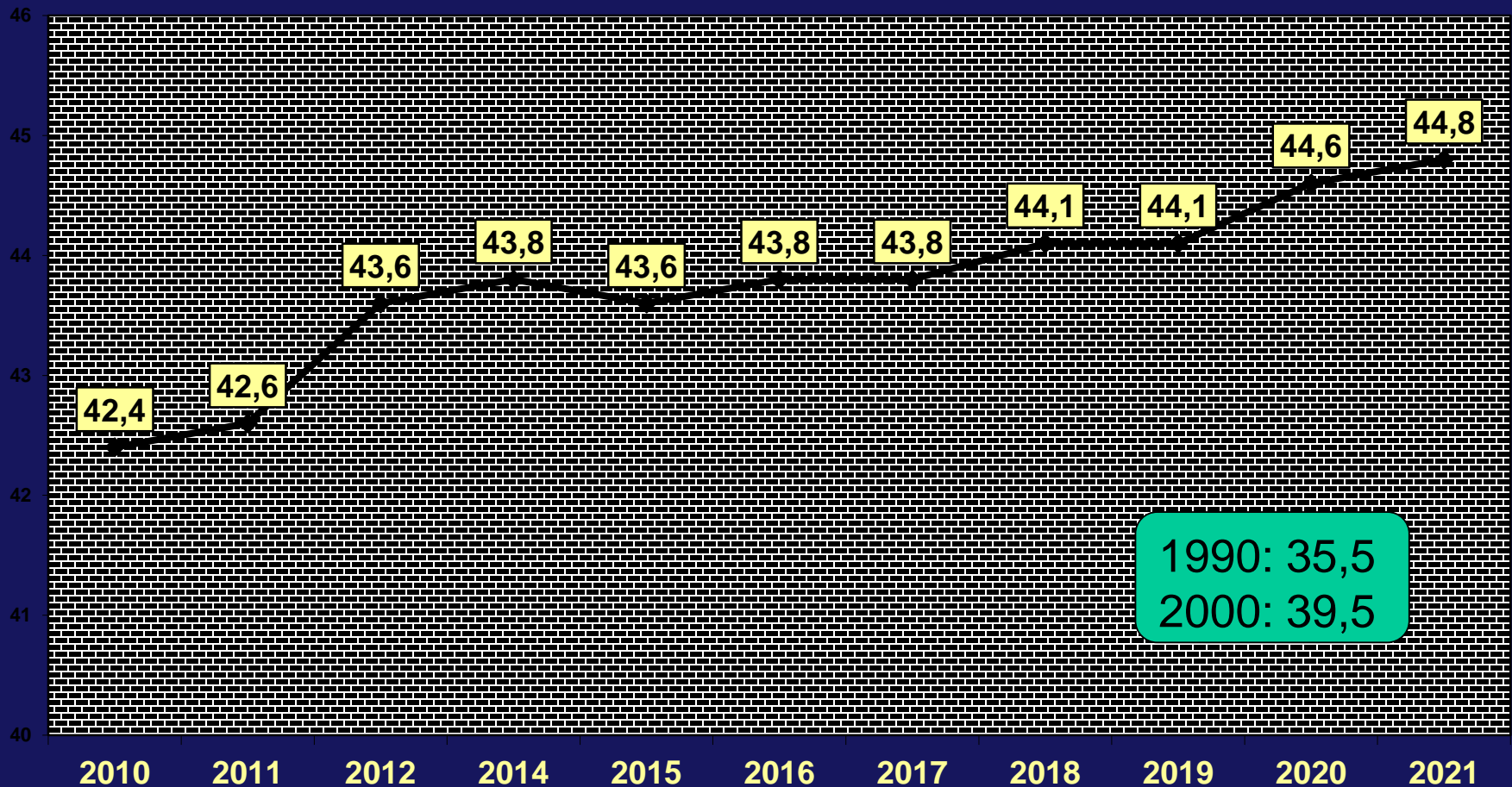
# Bestand an Wohnungen



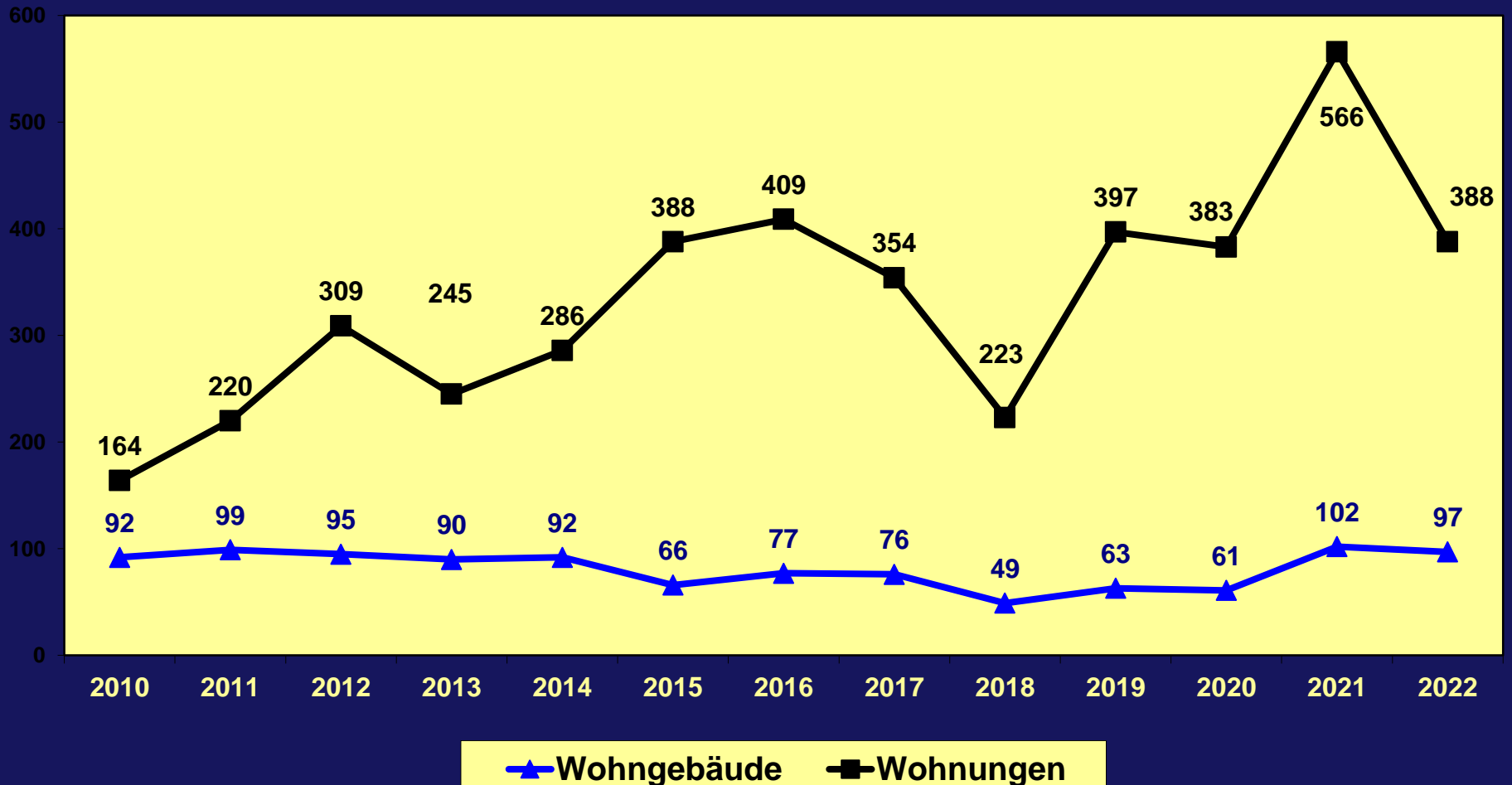
# Gesamte Wohnfläche in der Stadt Aschaffenburg



# Wohnflächenentwicklung pro Kopf

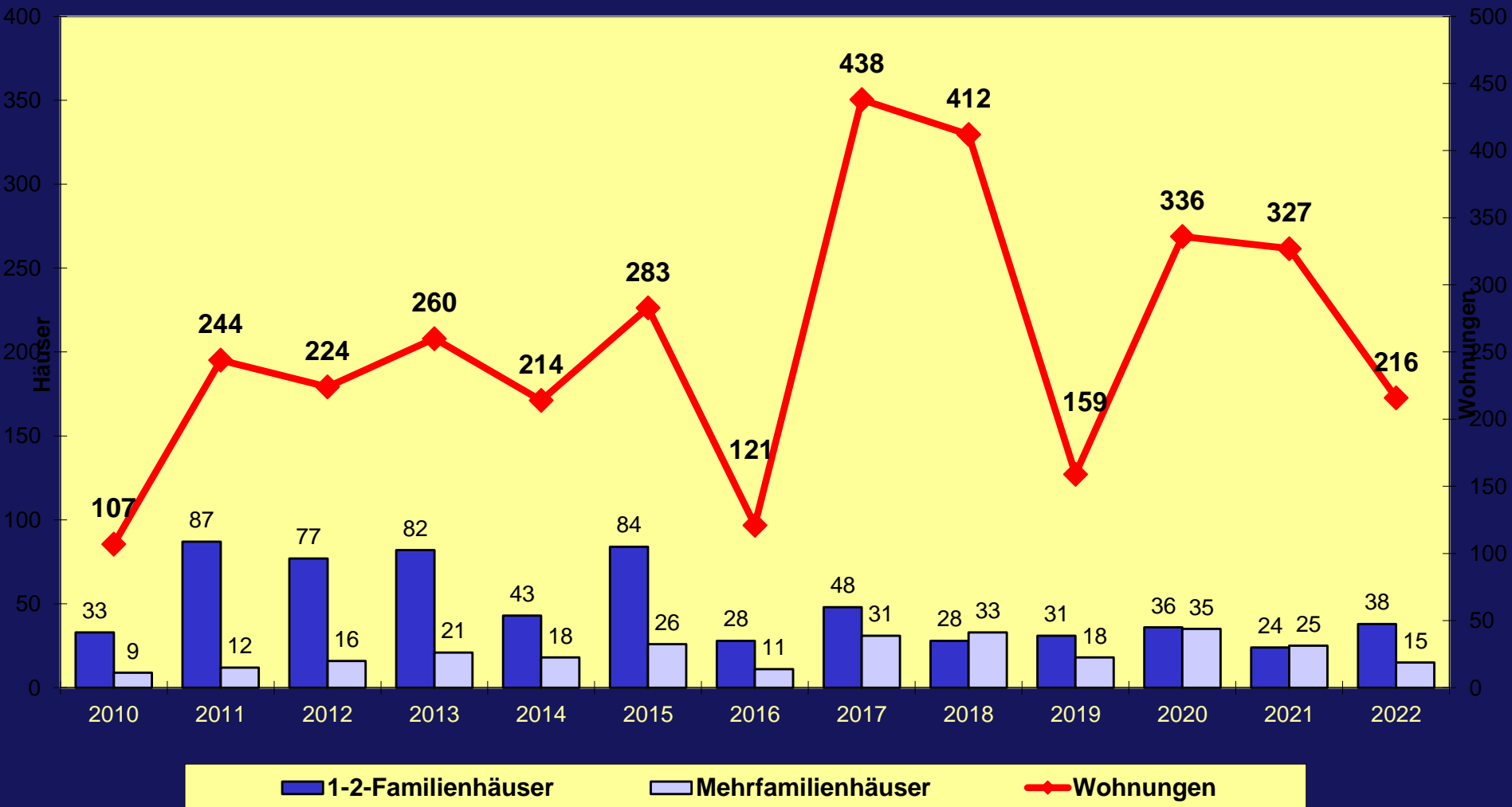


# Baugenehmigungen für Wohngebäude in Aschaffenburg





# Wohnbaufertigstellungen



# Entwicklungen 2010 zu 2021

- Anzahl der Wohnungen **+ 9%**
- Gesamtwohnfläche **+ 12%**
- Bevölkerungsentwicklung **+ 5%**
- Durchschnittliche Wohnungsgröße: 83,7 auf 86,4m<sup>2</sup>
- Ø Fertiggestellte Wohneinheiten in den  
Jahren 2001-2010: Ø 174 p.a.  
Jahren 2011-2020: **Ø 269 p.a.**