



STADT
ASCHAFFENBURG

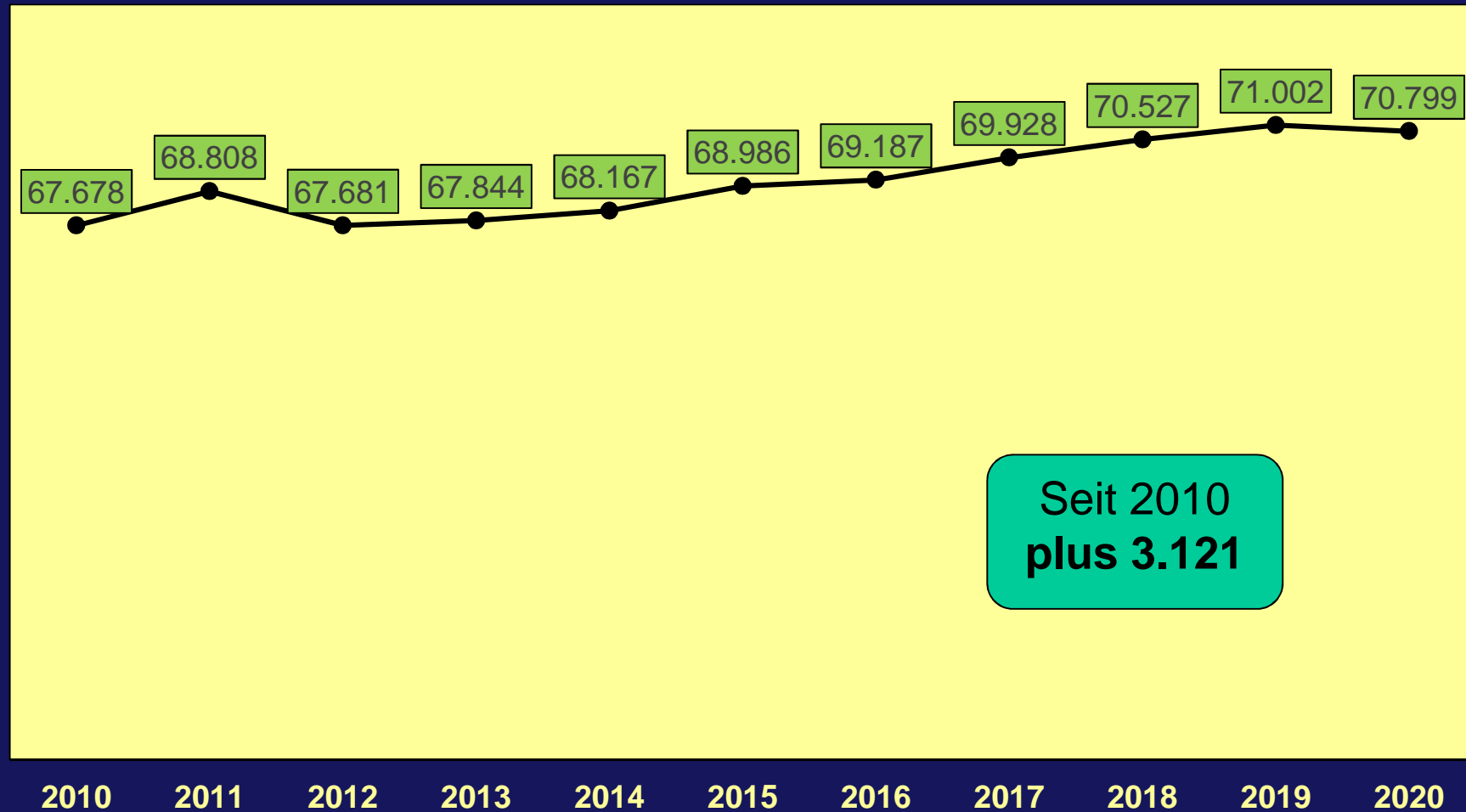
Bauen und Wohnen in Aschaffenburg

Entwicklung 2010 bis 2020

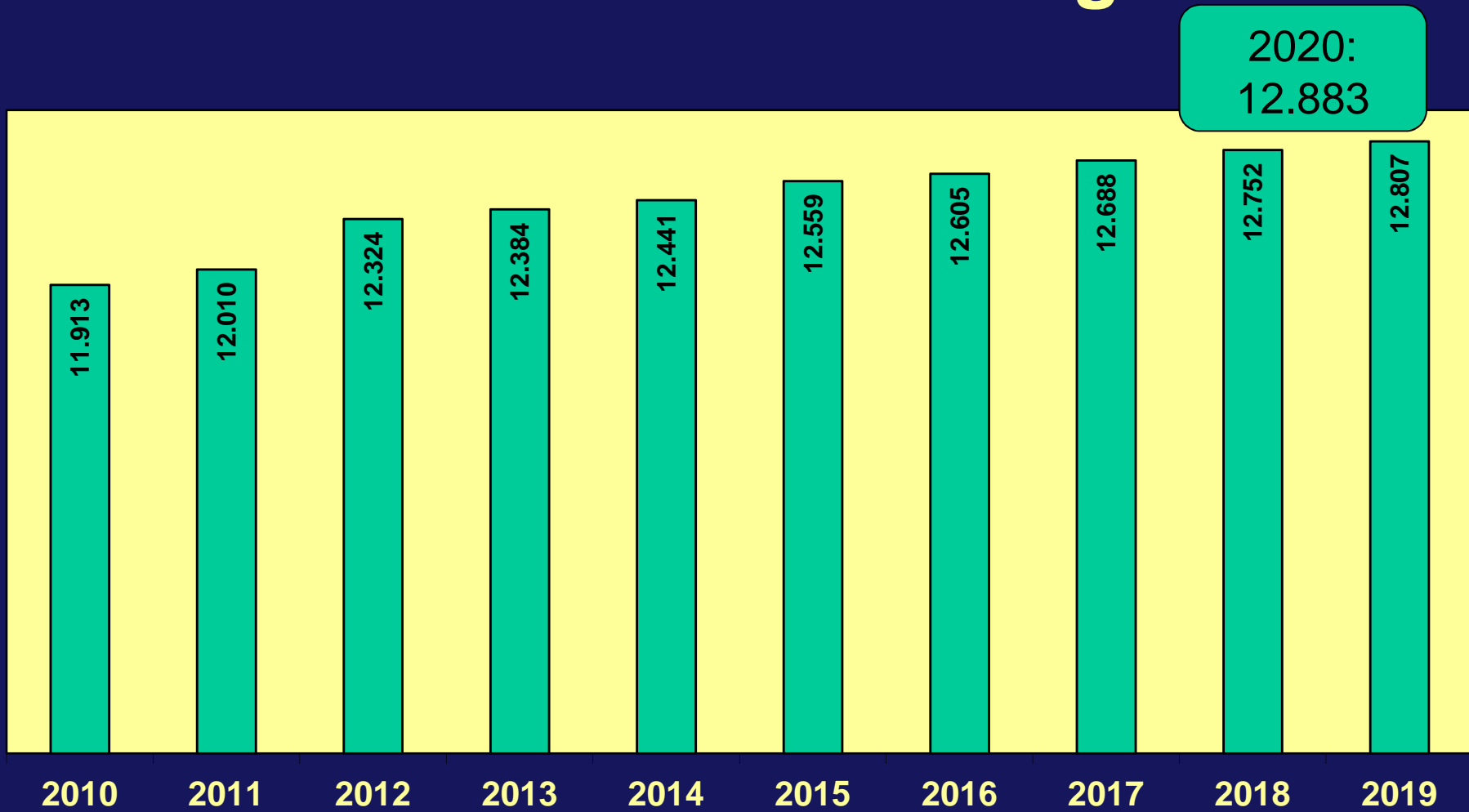


Stadtentwicklung – Oliver Theiß

Bevölkerungsentwicklung 2010 bis 2020

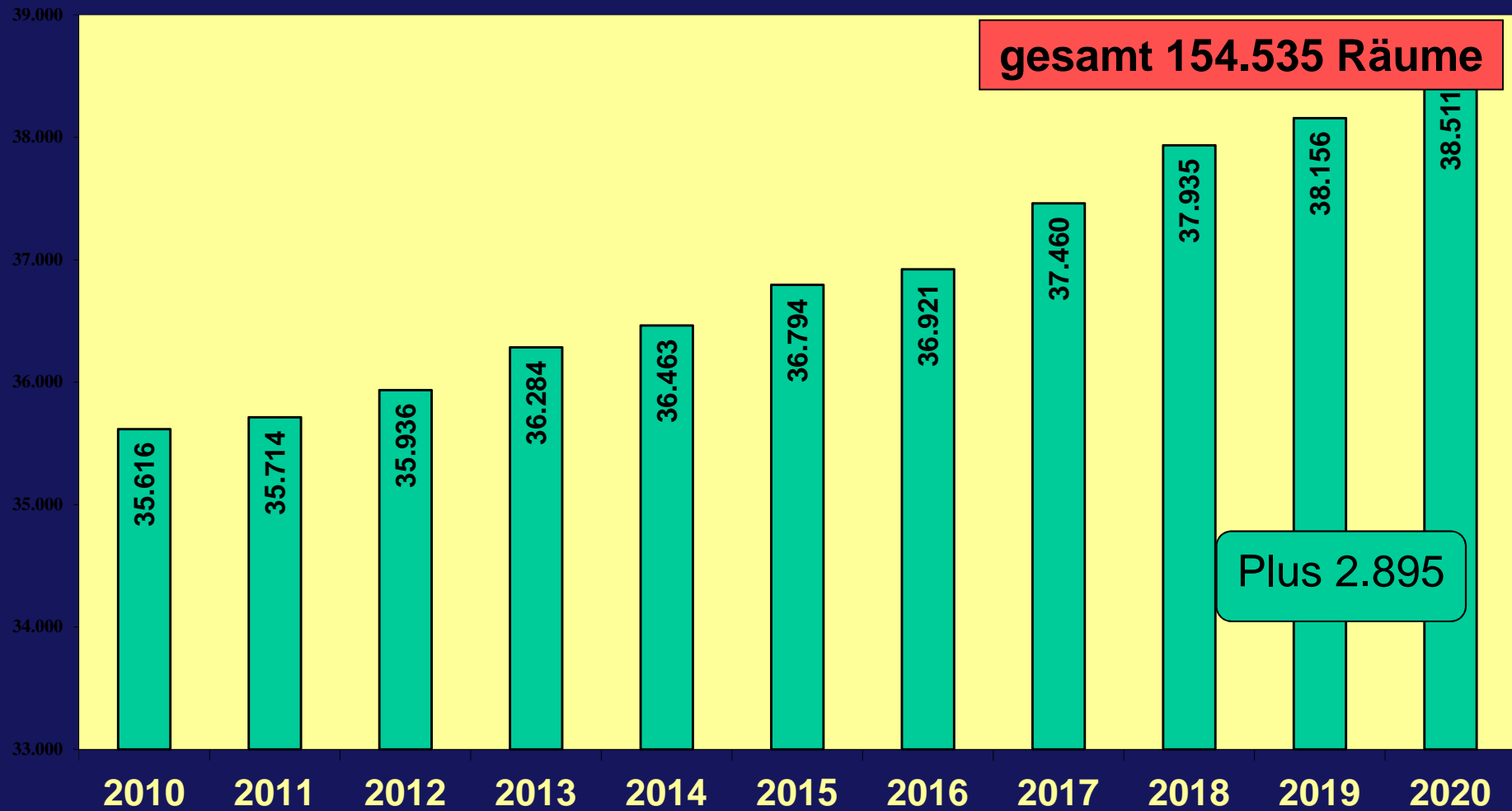


Bestand an Wohngebäuden in der Stadt Aschaffenburg

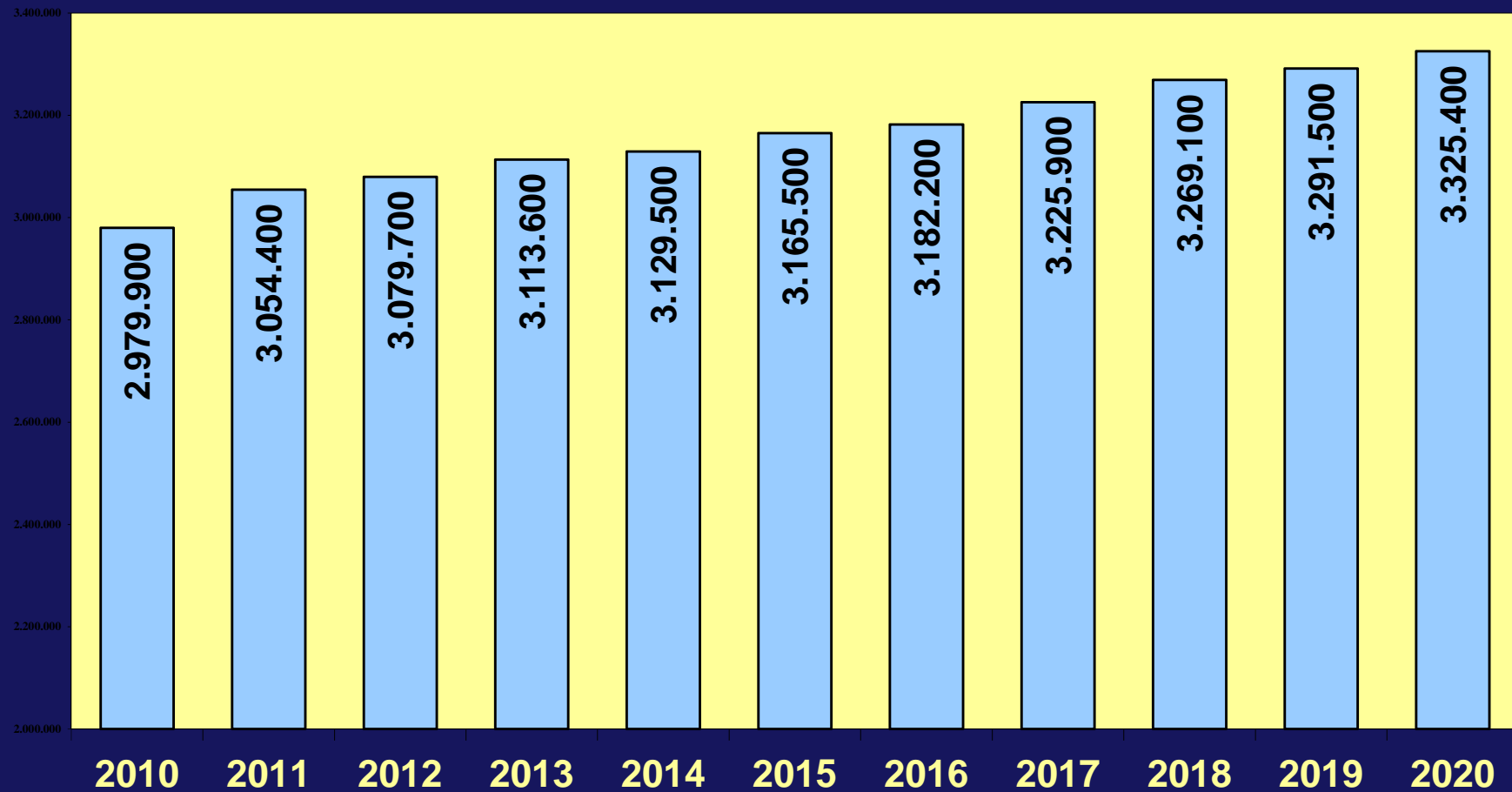


Korrektur durch
Zensus im Jahr 2012

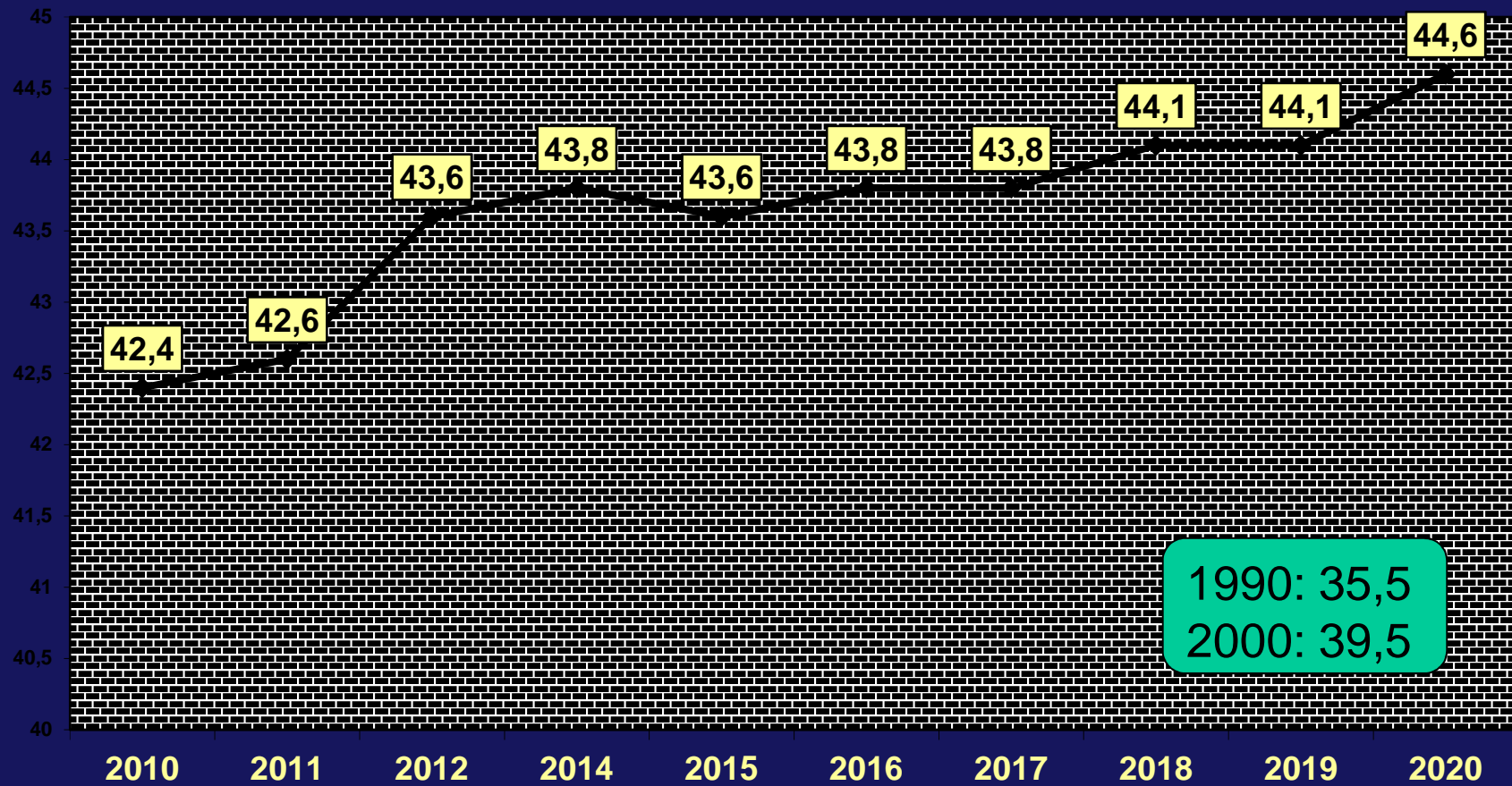
Bestand an Wohnungen



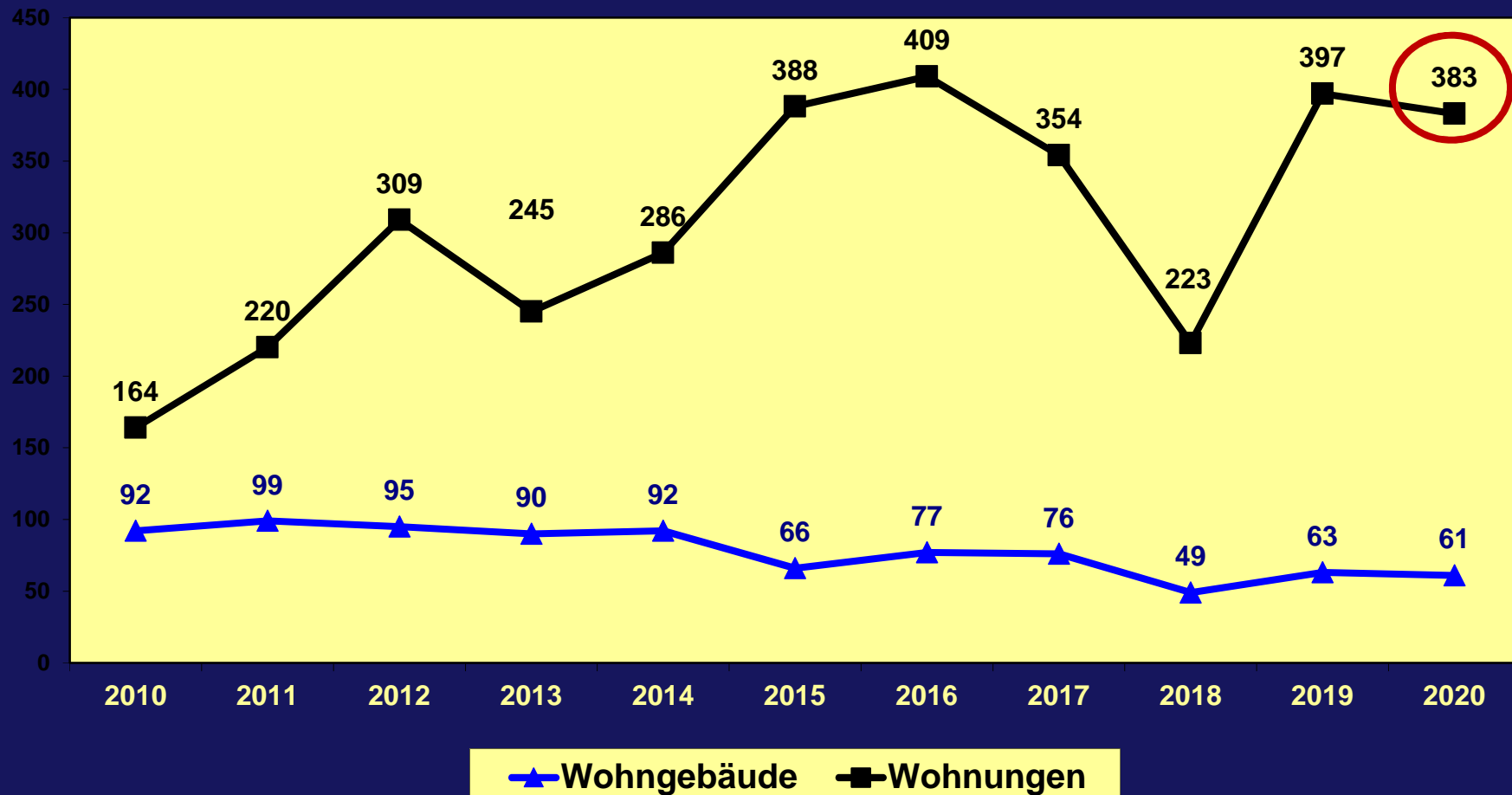
Gesamte Wohnfläche in der Stadt Aschaffenburg



Wohnflächenentwicklung pro Kopf



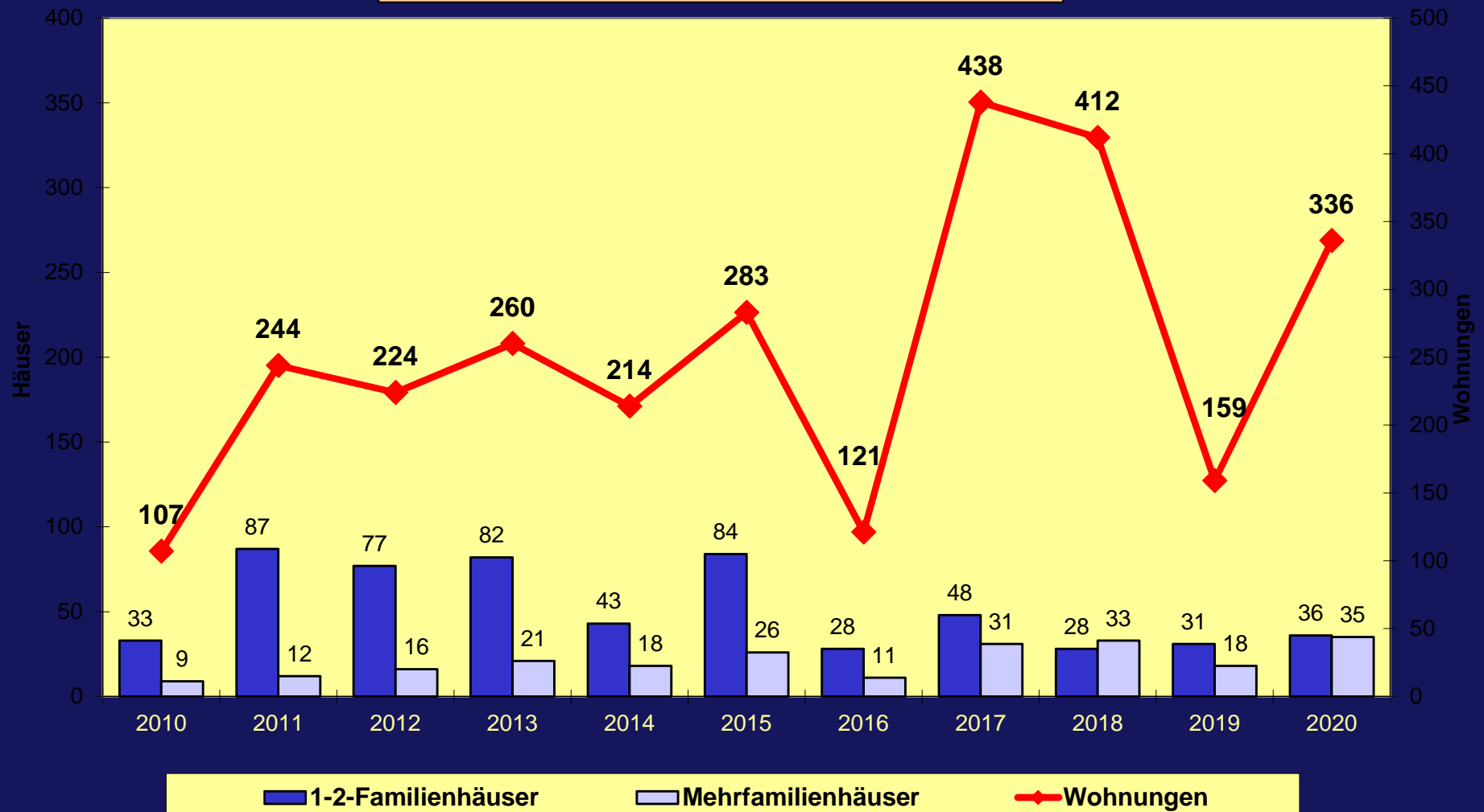
Baugenehmigungen für Wohngebäude in Aschaffenburg



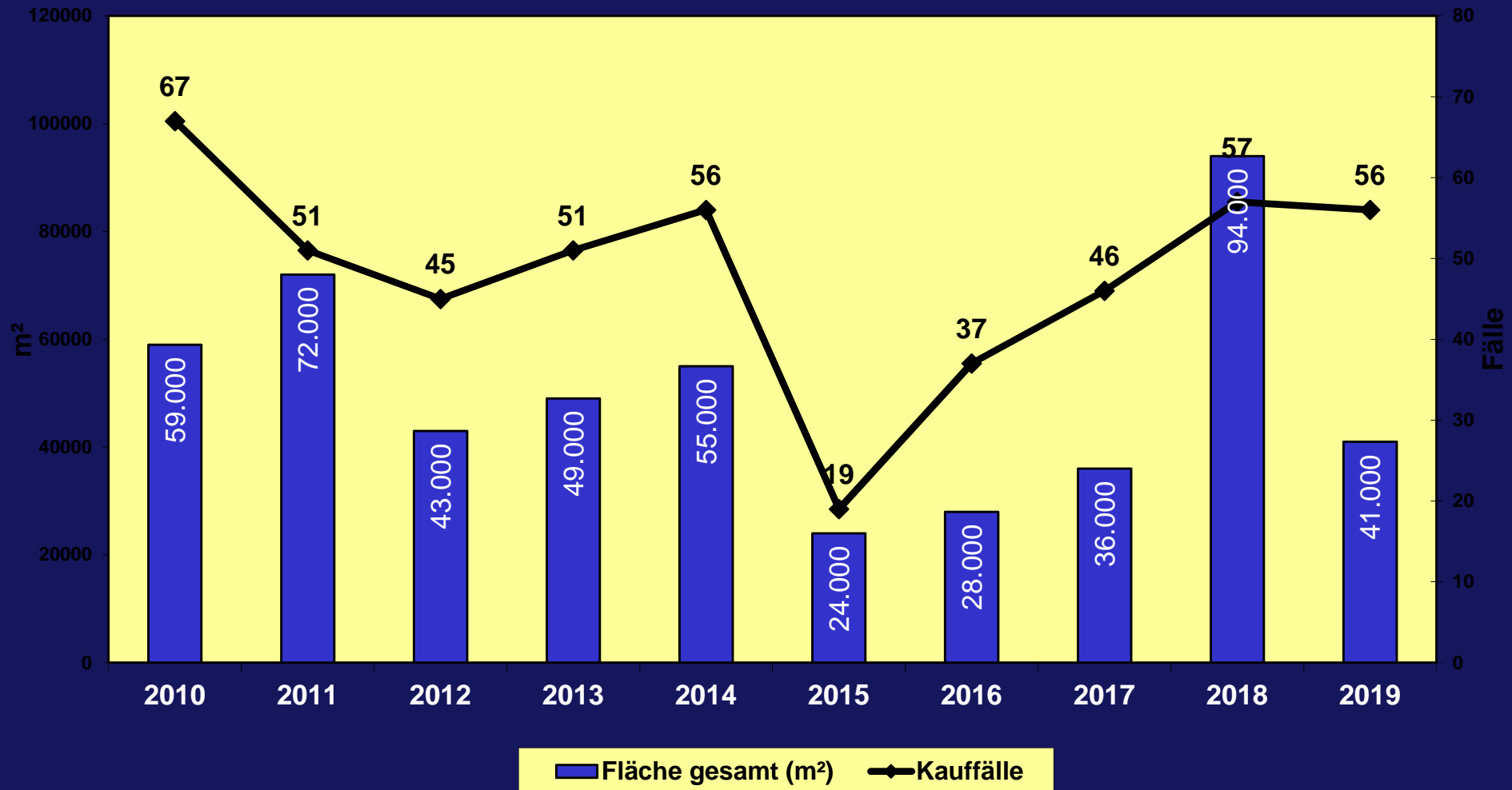
Wohnbaufertigstellungen

**Bauüberhang am Jahresende
(im Bau, aber noch nicht fertiggestellt)**

2020: 773 WE in 147 Gebäuden in der „Pipeline“



Baulandveräußerungen in Aschaffenburg



Entwicklungen 2010 zu 2020

- Anzahl der Wohnungen **+ 8,1%**
- Gesamtwohnfläche **+ 11,6%**
- Bevölkerungsentwicklung **+ 4,6%**
- Durchschnittliche Wohnungsgröße: 83,7 auf 86,3m²
- Ø Fertiggestellte Wohneinheiten in den
Jahren 2001-2010: Ø 174 p.a.
Jahren 2011-2020: **Ø 269 p.a.**